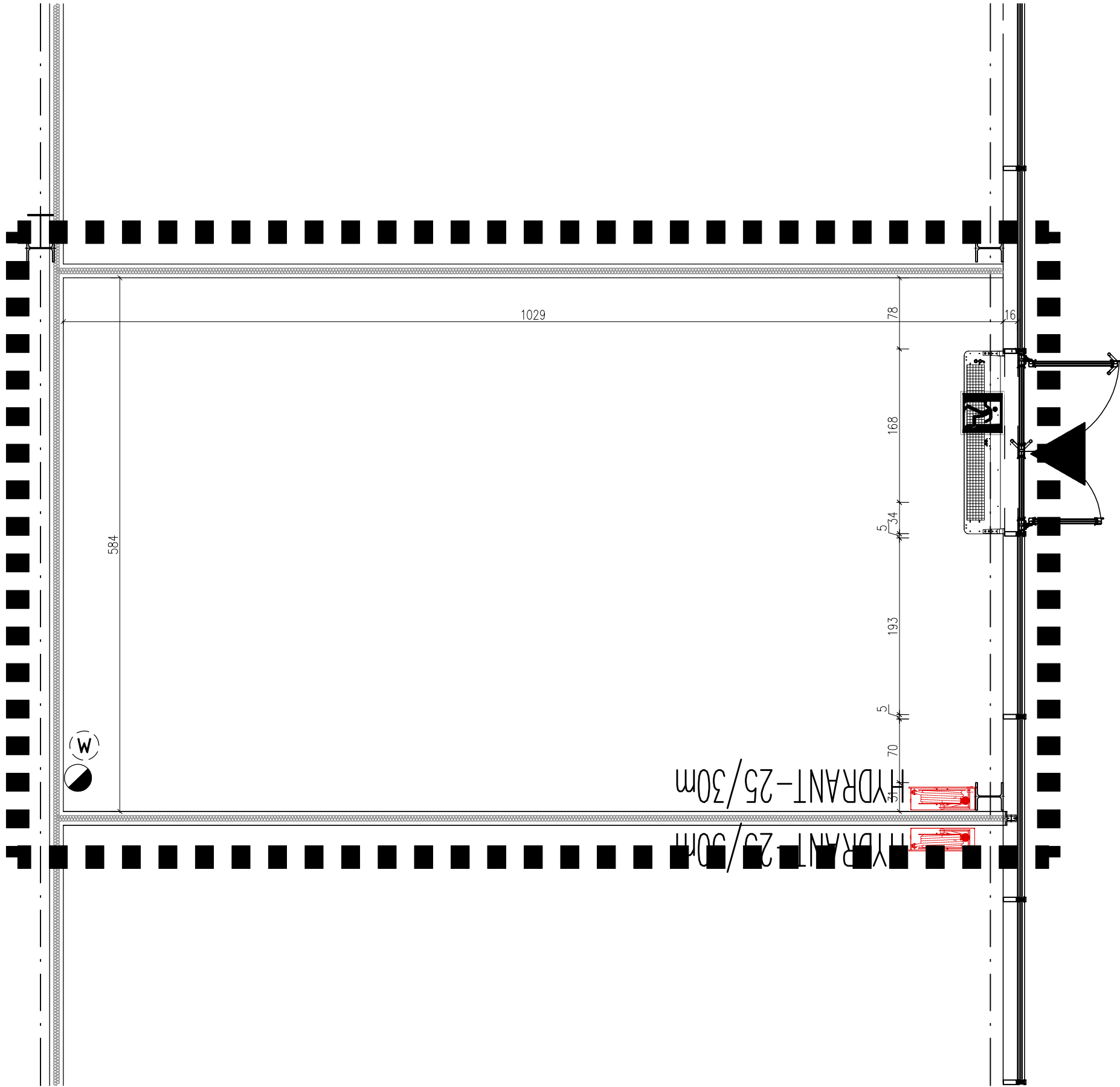


UWAGI:

- PROJEKT OPRACOWANO NA PODSTAWIE PODKŁADÓW WYNAJMUJĄCEGO ORAZ INWENTARYZACJI
- WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST DOKŁADNIE ZAPOZNAĆ SIĘ Z PROJEKTEM I WARUNKAMI ISTNIEJĄCYMI NA PLACU BUDOWY A TAKŻE SPRAWDZIĆ WYMIARY NA BUDOWIE I PRZEKAZAĆ INFORMACJE O ROZBIEŻNOŚCIACH JEDNOSTCE PROJEKTOWEJ.
- WSZYSTKIE ROBOTY MAJĄ BYĆ WYKONANE ZGODNIE Z WYMAGANIAMI OKREŚLONYMI PRZEZ PRAWO BUDOWLANE I WSZELKIE UWARUNKOWANIA PRAWNE I TECHNICZNE DOTYCZĄCE SZTUKI BUDOWLANEJ.
- RYUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ DOKUMENTACJI ARCHITEKTONICZNEJ ORAZ Z OPRACOWANIAMİ BRANŻOWYMI.



ŚCIANY

- Ściany istniejące
- Ściany G-K, projektowane na profilu CW 75, mocowane posadzka/strop
- Płytki na ścianie:
 - toaleta: wys. 2,0 m
 - pozostałe: wys. min. 1,5 m
- Wzmocnienia z OSB pod gabloty
- Ściana do wyburzenia

KOLORYSTYKA

- Całość lokalu malowana na biało RAL9003 Flugger Dekso 5
- Flugger Dekso 5, matowa, RAL 9005
- Flugger Dekso 5, matowa, RAL2004
- lamelle dekoracyjne Lamelle3D SLIM Dąb Wotan
- 30x18x2750mm MDF – ułożenie 3x3 (3 cm lamel – 3 cm przerwa)

UWAGI :

Projektowane ścianki i przedścianki w systemie G/K, w konstrukcji stalowej na profilach UW100/CW100, płytowane jedno lub dwustronnie płytami GKB lub GKBi gr. 12,5mm, ew. wzmocnione płytami OSB gr. 12mm, zabezpieczonymi do stopnia trudnopalności. Płytowanie przedścianek w pomieszczeniach z sufitem pełnym 10cm ponad wys. sufitu, a w pomieszczeniach z sufitem ażurowym na pełną wysokość lokalu.

SUFITY

- Sufit systemowy podw. pełny w technologii G/K, kolor biały – PROJEKTOWANY
- Sufit systemowy podw. pełny w technologii G/K, lamelowy – PROJEKTOWANY
- REWIZJA W SUFICIE 60x60cm
- REWIZJA W SUFICIE 30x30cm
- Wyburzenia sufitu

UWAGI :

Lokalizację główek tryskaczy, DSO i SAP (o ile występują) znajdują się w projektach instalacji P.Poż. stanowiących odrębne opracowania firm wskazanych przez Zarządcę Galerii. **Zapewnić ewentualne rewizje do wszystkich urządzeń i instalacji które tego wymagają oraz w miejscach wskazanych przez Inwestora i Wynajmującego.**

LEGENDA

- rozdzielnica el. najemcy
- szafka RACK
- bramka antykradzieżowa
- gaśnica proszkowa 6kg
- granica najmu
- przyłącze kanalizacji
- przyłącze wody zimnej
- nastawnik temperatury
- lokalny wyłącznik prądu

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

| NR | NAZWA POMIESZCZENIA | POSADZKA | STROP/SUFIT | POW. [m2] |
|-----|------------------------|----------------|-----------------------------|-----------|
| 0.1 | SALA SPRZEDAŻY | PLYTKI GRESOWE | SUFIT PEŁNY GK PROJEKTOWANY | 43,34 |
| 0.2 | GABINET | PLYTKI GRESOWE | SUFIT GK PROJEKTOWANY | 8,99 |
| 0.3 | POMIESZCZENIE SOCJALNE | PLYTKI GRESOWE | BRAK SUFITU | 2,99 |
| 0.4 | TOALETA | PLYTKI GRESOWE | SUFIT PEŁNY GK PROJEKTOWANY | 2,38 |

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA RAZEM: 57,70 m2

Inwestor:
REDKOM PARK sp. z o.o.
ul. Słoneczna 116A
05-500 Stara Iwiczna
NIP 1231527802

Procesoria projektowa:

NAP PROJECT
ul. Osikowa 70/1, 30-799, Kraków
NIP 6751701373

Projekt: Aranżacja Lokalu 0.21
Obiekt: Budynek Handlowy
Adres: ul. Warszawska 180A
43-346 Bielsko-Biała
Lokat: L0.21

Powierzchnia:
60,08 m2

Data:
09-2024

Skala:
1:50

Bransz: Architektura
Temat rys.: Stan istniejący / zmiany budowlane

Faza:
projekt techniczny

Projektował mgr inż. arch. Katarzyna Florek
nr upr. 421/2001

Projektował mgr inż. Piotr Stryszowski

Sprawił mgr inż. arch. Lucyna Serafin – Farah
nr upr. MPOIA/051/2009

Numer rysunku:

A_02

NINIEJSZY PROJEKT JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM. RYSUNEK ANI ŻADEN JEGO FRAGMENT NIE MOGĄ BYĆ REPRODUKOWANE LUB POWIELANE BEZ ZGODY AUTORA